**Bijlage C: HERBESTEMMINGSKOSTEN**

|  |
| --- |
| In de lijsten hieronder kunt u aankruisen welke werkzaamheden worden verricht voor de **herbestemming** van het pand en aangeven hoeveel deze werkzaamheden of andere investeringen ten behoeve van de werkzaamheden kosten.  Herbestemmingskosten zijn kosten aan het bestaande historische casco en de bestaande historische constructie om een transformatie naar een nieuwe bestemming of nevengebruik mogelijk te maken.  Een belangrijk uitgangspunt is dat de werkzaamheden moeten passen bij de monumentale waarden van het pand. **Aandachtspunten** hierbij zijn de waardevolle historische indeling, het casco, de constructie, de historische en kwetsbare interieurs en interieuronderdelen.  Dit wordt in het aanvraagproces bij het Restauratiefonds getoetst door het opvragen van de omgevingsvergunning voor de werkzaamheden, af te geven door uw gemeente.  Daarnaast worden bewijsstukken gevraagd, zoals offertes van uw aannemer en/of installateur. Deze bewijsstukken staan vermeld bij ‘Aan te leveren documenten’. |

|  |  |
| --- | --- |
| **1 Herbestemmingskosten** | Bedrag inclusief BTW |
| * Bouwkundige kosten   *(bijvoorbeeld sloopwerk van toegevoegde binnenwanden of toevoegen van nieuwe (bij voorkeur demontabele) binnenwanden)*   * Installatiewerk   *(bijvoorbeeld het aanleggen en/of verleggen van riolering, leidingen voor gas, water, elektra en dataverkeer)*   * Bouwkundige inrichtingskosten   *(bijvoorbeeld garderobe, keukenmeubilair, wastafel, toilet, echter geen kosten voor apparatuur)* | €  €  € |
| **Subtotaal €** | |

|  |  |
| --- | --- |
| **2. Overige herbestemmingskosten** | |
| * Kosten van een haalbaarheidsonderzoek voor herbestemming   *(indien hiervoor geen subsidie wordt verkregen)*   * Overige nog niet genoemde werkzaamheden / kosten ten behoeve van de transformatie naar een nieuwe bestemming of nevengebruik.   Beschrijving: | €  € |
| **Subtotaal €** | |

|  |
| --- |
| **Totaalbedrag herbestemmingskosten** |
| **Totaal €** |